

Unterrichtung

*über die Ergebnisse der Sitzung des Ortsgemeinderates
Etgert am Montag, dem 30. Januar 2023*

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Einwohnerfragestunde
2. Beratung über die Aufstellung eines Leitlinienkataloges für PV-Freiflächenanlage
3. Sachstand Energiepark
4. Beratung über die Grundsteuerhebesätze im Bezug auf die Erhöhung der Nivellierungssätze des Landes nach dem LFAG
5. Informationen und Verschiedenes

II. Nichtöffentlicher Teil:

1. Entwässerung Grundstück Ortsstraße

I. Öffentlicher Teil:

6. Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

I. Öffentlicher Teil:

Zu TOP 1: Einwohnerfragestunde

Von der, nach § 16a GemO und § 21 der Mustergeschäftsordnung, eingeräumten Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der öffentlichen Verwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten, wird kein Gebrauch gemacht.

Zu TOP 2: Beratung über die Aufstellung eines Leitlinienkataloges für PV-Freiflächenanlage

Nach eingehender Beratung stellt die Ortsbürgermeisterin folgende Ausschlusskriterien für den Leitlinienkatalog vor:

Ausschlussgebiete aufgrund raumordnerischer oder fachgesetzlicher Vorrangfunktion (nur außerhalb von Waldflächen dargestellt)

1. Naturschutzgebiet und Pauschal gesch. Biotope nach § 30 BNatSchG

2. Waldfläche
3. Gesetzl. Überschwemmungsgebiet
4. Wasserschutzgebiet
5. Siedlungsfläche
6. Gewerbefläche

Ausschlussgebiete aufgrund städtebaulicher Vorstellungen der Ortsgemeinde

1. Abstandsfläche von 300 m zu Ortslagen, Ausnahme: Im Abstand von 150 m bis 300 m ist eine Anlage nur mit Sichtfeldanalyse und Bürgerversammlung möglich. Die Prüfung erfolgt im Einzelfall.
2. Sehr hochwertige Fläche nach Angaben der Landwirtschaftskammer
3. Landwirtschaftliche Fläche mit einer Ertragsmesszahl ≥ 32

Sonstige Vorgaben aufgrund städtebaulicher Vorstellungen der Ortsgemeinde

1. Es werden nur Solarparks mit einer Maximalgröße von z. B. 15 ha ausgewiesen
2. Insgesamt darf die Gesamtfläche der neuen Solarparks in der Ortsgemeinde nicht mehr als 20 ha betragen (noch zu klären)
3. Die Größe der PV-Anlage in der Gemarkung Etgert wird auf 10% der landwirtschaftlichen Nutzfläche (ohne Wald) begrenzt. (noch zu klären)
4. Einbindung der Anlage in die Landschaft durch Gehölzanpflanzung
5. Um eine Beweidung mit Schafen o.ä. zu ermöglichen, beträgt die Höhe der Aufständering mindestens 1,00 m im Lichten. Keine Versiegelung der Fläche zulässig, sondern Begrünung.
6. Ausschluss von Pflanzenschutzmitteln

Es werden weitere Aspekte ergänzt sobald Pläne eines durch die Verbandsgemeinde Thalfang beauftragten Ingenieurbüros vorliegen.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Zu TOP 3: Sachstand Energiepark

Die Vorsitzende teilt mit, dass ab Februar 2023 Gutachter beauftragt sind, die für die jeweils 6 Windenergieanlagen Gutachten erstellen sollen. Die Beurteilungen sollen bis Ende des Jahres vorliegen.

Für die Errichtung einer Freiflächen-PV gibt es zurzeit 2 Anbieter, die bereits mit der Planung begonnen haben. Die Vorsitzende wird beiden Bietern den Vorschlag unterbreiten, ein Gesamtkonzept mit allen Bedingungen vorzulegen, welches dann mit der Ortsgemeinde und den Grundstückseignern abgestimmt werden soll.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Zu TOP 4: Beratung über die Grundsteuerhebesätze im Bezug auf die Erhöhung der Nivellierungssätze des Landes nach dem LFAG

Die Ortsbürgermeisterin informiert den Ortsgemeinderat darüber, dass laut Kreisverwaltung der Hebesatz für die Grundsteuer von 365 % auf 465 % angepasst werden müsste.

Sollte keine Zustimmung des Ortsgemeinderates erfolgen, wird eine Ersatzvornahme durch die Kommunalaufsicht vorgenommen.

Nach eingehender Beratung zeigt sich der Ortsgemeinderat bereit, im Zuge des Nachtragshaushaltes die Nivellierungssätze anzupassen.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Zu TOP 5: Informationen und Verschiedenes

Ortsbürgermeisterin Kirch informiert über folgende Themen:

- Umlage Verbandsgemeinde Thalfang
- Amtsblatt; Text einsparung
- Linienbündelung ÖPNV
- Waldbegehung vom 28.01.2023
- Informationen bezüglich Zweckverband-Sitzungen
-

Zu TOP 6: Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil werden keine Beschlüsse gefasst.