

Unterrichtung

über die Ergebnisse der Sitzung des **Ortsgemeinderates Thalfang**

am Donnerstag, dem **09. Juni 2022**

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Dachsanierung Halle 1 Bauhof Thalfang; Vergabe der Arbeiten zur Dacheindeckung
2. Einrichtung 30er Zone in der Ortslage
3. Vergabe Verkehrszeichen laut Verkehrsschau
4. Informationen

II. Nichtöffentlicher Teil:

1. Vorstellung Bürgerinitiative Dorfjugend
2. Vertragsangelegenheiten
3. Bauangelegenheiten

I. Öffentlicher Teil:

5. Bekanntgabe der in nichtöffentlichem Teil gefassten Beschlüsse

I. Öffentlicher Teil

**Zu TOP 1: Dachsanierung Halle 1 Bauhof Thalfang;
Vergabe der Arbeiten zur Dacheindeckung**

Sachverhalt:

Die Dachfläche umfasst ca. 280 qm², deren Eindeckung fachgerecht zu demontieren und zu entsorgen ist. Des Weiteren sind vorhandene Dachrinnen und Fallrohre sowie der Firstabschluss abzubrechen und zu entsorgen. Die schadhafte Dachschalung ist zu erneuern, Dachlattung, Stahltrapezprofile und Regenrinne mit Fallrohren aus Titanzink sind zu liefern und zu montieren.

Für die Dachsanierung der Halle 1 des Bauhofes Thalfang wurden 3 Fachbetriebe aufgefordert, Angebote abzugeben. Es wurde von allen Fachbetrieben Angebote eingereicht.

Wirtschaftlichster Anbieter ist die Firma Dachdecker Rainer Koch, Erbeskopfstraße 9, 54411 Deuselbach, mit einem geprüften Gesamtangebotspreis von 41.766,89 € einschl. MwSt..

Die weiteren Angebote belaufen sich auf 49.415,94 € und 74.487,53 €.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den wirtschaftlichsten Anbieter, die Firma Dachdecker Rainer Koch aus Deuselbach, mit den Sanierungsarbeiten an der Halle 1 des Bauhofes Thalfang zu beauftragen.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Thalfang beschließt, den Auftrag zur Sanierung der Dacheindeckung der Halle 1 des Bauhofes an den wirtschaftlichsten Anbieter, die Firma Dachdecker Rainer Koch, Erbeskopfstraße 9, 54411 Deuselbach, zu dem genannten Angebotspreis von 41.766,89 € einschl. MwSt. zu vergeben.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Zu TOP 2: Einrichtung einer 30er Zone in der Ortslage

Der Vorsitzende teilt mit, dass weiterhin massive Beschwerden der Einwohner vorliegen. Auch gab es bereits mehrere schwere Unfälle im Bereich der Ortsmitte Thalfang. Es fand eine Vorortbegehung mit dem Ordnungsamt sowie der Polizei statt. Der Vorsitzende bittet den Vorschlag für die Einrichtung einer 30er Zone im Gremium zu diskutieren um eine künftige Lösung des Problems zu erzielen.

Folgende Anregungen und Vorschläge werden in der Runde vorgebracht:

- Breite der Straße, Angst der Fußgänger
- Feste Blitzeranlage
- Wie gestaltet man die Kontrollen
- Vorab-Kontrollen durchführen, bevor man tätig wird
- 10-15 % sagt man, halten sich laut Polizei nicht an die Regel
- Wo an welchen Stellen wird zu schnell gefahren?
- Wo soll man die Tempo-Limits einführen?
- Tempo 30 nicht möglich, nach dem StVO ist nur ein Tempolimit bis 30/kmH möglich. Von der Bundesregierung ist innerhalb der Ortslage 50 gewünscht
- Schwierige Gesetzlage
- Busse umleiten
- Verschiedene Parkbuchten/-zonen im Wechsel errichten
- Der Antrag auf Genehmigung muss begründet werden, um diesen einreichen zu können. Beispielsweise die Nähe angrenzender, schützenswerte Güter laut StVO DVO wie Schulen, KiTa, Seniorenheime

Der Vorsitzende schlägt zusammenfassend eine rechtliche Prüfung mit den Ordnungsbehörden und Polizei vor. Vorab soll die Polizei in Abstimmung mit den Ordnungsbehörden Kontrollen und Messungen durchführen.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Zu TOP 3: Vergabe Verkehrszeichen laut Verkehrsschau

In der Ortsgemeinde Thalfang sind viele Verkehrszeichen teilweise kaputt oder überholt. Dies wurde anlässlich der Verkehrsschau festgestellt. Für die Erneuerung liegen mehrere Angebote vor.

Das wirtschaftlichste Angebot hat die Fa. Kurt Ries GmbH zum Angebotspreis von 1.070,05 Euro abgegeben. Für die ebenfalls zu erneuernden Markierungen werden derzeit von der Verwaltung Angebote angefordert.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Thalfang beschließt mit Vorbehalt, den Auftrag für die Beschaffung der Verkehrszeichen an den wirtschaftlichsten Anbieter, die Firma Kurt Ries GmbH Schilderfabrik, Molzaustraße 2, 76646 Bruchsal, zum Angebotspreis von 1.070,00 € einschl. MwSt. zu beauftragen.

Vor der endgültigen Beauftragung sollen die angebotenen Alternativen mit dem Ordnungsamt abgestimmt werden.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Zu TOP 4: Informationen

Der Vorsitzende informiert über

Veranstaltungen

Hochwasserschutzkonzept

14. Juni 2022

Zukunftscheckdorf

12. und 19. Juli 2022. Hier teilt das Gremium mehrstimmig mit, dass der Termin am 19. Juli 2022 wahrgenommen werden soll.

Gewerbegebiet

Der Vorsitzende teilt mit, dass im Gewerbegebiet Thalfang ein ca. 12.000 qm großes Grundstück sowie eine weitere Reservierung eines Grundstücks erfolgt ist. Somit wären dann alle Grundstücke in diesem Gebiet verkauft.

NBG Mühlenfelder

Der Vorsitzende teilt mit, dass ein weiterer Bauplatz im Neubaugebiet Mühlenfelder verkauft wurde und weitere Reservierungen bestehen.

Zu TOP 5: **Bekanntgabe der in nichtöffentlichem Teil gefassten Beschlüsse**

Zu TOP 2 wurde einem Vertragsentwurf zugestimmt.

Zu TOP 3 wurde eine Bauanfrage auf Nutzungsänderung abgelehnt.